**Деятельность строительных организаций**

**К строительным организациям** относятся все общестроительные, а также специализированные организации, зарегистрированные и отнесенные в зависимости от характера основного вида деятельности к одной из группировок раздела F Общероссийского классификатора видов экономической деятельности. Основная деятельность строительных и монтажных организаций заключается в возведении строительных объектов различного назначения, а также осуществлении работ
по их реконструкции, модернизации и ремонту.

**Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство»** – это работы, выполненные организациями собственными силами на основании генеральных, прямых и субподрядных договоров и (или) контрактов, заключаемых
с заказчиками. В стоимость этих работ включаются работы по строительству новых объектов, капитальному и текущему ремонту, реконструкции, модернизации жилых и нежилых зданий и инженерных сооружений, монтажу железобетонных, металлических, деревянных и других строительных конструкций, включая индивидуальное строительство и ремонт по заказам населения.
С 2016 г. включены работы, выполненные хозяйственным способом организациями и населением.

К строительно-монтажным работам, выполненным хозяйственным способом, относятся работы, осуществляемые для своих нужд собственными силами организаций, включая работы, для выполнения которых организация выделяет на стройку рабочих основной деятельности с выплатой им заработной платы по нарядам строительства, а также работы, выполненные
для собственных нужд населением.

Объем продукции по строительству в целом определяется как сумма данных об объеме строительной продукции, работ, услуг строительного характера, произведенных юридическими лицами и их обособленными подразделениями, независимо от формы собственности, для реализации на сторону.

Данные об объеме работ по виду деятельности «Строительство» по полному кругу организаций сформированы с учетом деятельности субъектов малого предпринимательства, организаций министерств и ведомств, имеющих воинские подразделения, а также объемов скрытой и неформальной деятельности.

**Индекс физического объема** используется для анализа динамики строительного производства. Это  относительный показатель, характеризующий изменения объема работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» в текущем периоде
по сравнению с базовым. Расчет индекса физического объема осуществляется в сопоставимых ценах. В качестве сопоставимых приняты среднегодовые цены предыдущего года.

**Деловая активность в строительстве.** Обследование деловой активности строительных организаций осуществляется ежеквартально по состоянию на 10-е число второго месяца квартала. Основной целью данного обследования является обеспечение мониторинга за деловой активностью организаций, осуществляющих строительную деятельность, оценка фактического положения дел в строительстве, формирование краткосрочных прогнозов его развития. Обследование дает оценку взглядов руководящего состава на текущую конъюнктуру в строительном бизнесе и перспективы его развития. В рамках обследования проводится однократное взвешивание ответов респондентов по числу занятых и распространение итогов
до всей совокупности единиц статистического наблюдения.

По результатам обследования рассчитывается **индекс предпринимательской уверенности в строительстве**, представляющий собой среднее арифметическое "балансов" оценок уровня производственной программы и ожидаемых изменений численности занятых. "Баланс" представляет собой разницу между процентом положительных и процентом отрицательных ответов.

Информация о **наличии строительных машин.** Общее число строительных машин включает данные о строительной технике, числящейся на балансе подрядных организаций на конец года, включая строительные машины, сданные в аренду, используемые в ее структурных подразделениях, деятельность которых относится к другим видам экономической деятельности. В общее число строительных машин включены данные как по исправным, действующим машинам, так и бездействующим (находящимся
в ремонте или в ожидании ремонта, резерве, а также находящимся в разобранном состоянии).

|  |  |
| --- | --- |
| **Источники** | Формы федерального статистического наблюдения: № П-1 «Сведения о производстве и отгрузке товаров и услуг», № ПМ «Сведения об основных показателях деятельности малого предприятия», № П-5(м) «Основные сведения о деятельности организации»,№ ДАС ««Обследование деловой активности строительной организации»,№ 12-строительство «Сведения о наличии основных строительных машин» |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Периодичность** | месячная, квартальная, годовая |